

Statistik der Kaufwerte für Bauland 2015

Verwaltungsbezirke	Durchschnittlicher Kaufwert in EUR je qm
Cochem-Zell	42
Altenkirchen (Westerwald)	45
Kusel	60
Südwestpfalz	60
Rhein-Hunsrück-Kreis	63
Bernkastel-Wittlich	66
Pirmasens, kfr. St.	69
Westerwaldkreis	74
Rhein-Lahn-Kreis	75
Zweibrücken, kfr. St.	77
Donnersbergkreis	87
Neuwied	93
Ahrweiler	98
Bad Kreuznach	104
Mayen-Koblenz	114
Trier-Saarburg	119
Kaiserslautern	124
Südliche Weinstraße	161
Neustadt an der Weinstraße, kfr Stadt	178
Bad Dürkheim	210
Germersheim	217
Worms, kfr. St.	223
Kaiserslautern, kfr. St.	228
Landau in der Pfalz, kfr. St.t	240
Rhein-Pfalz-Kreis	260
Mainz-Bingen	291
Frankenthal (Pfalz), kfr. St.	314
Mainz, kfr. St.	436

© Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz

Ohne Angaben:

Koblenz, kfr. St.	ohne Angaben
Birkenfeld	ohne Angaben
Trier, kfr. St.	ohne Angaben
Eifelkreis Bitburg-Prüm	ohne Angaben
Vulkaneifel	ohne Angaben
Ludwigshafen am Rhein, kfr. St.	ohne Angaben
Speyer, kfr. St.	ohne Angaben
Alzey-Worms	ohne Angaben

Definition

Baureifefs Land

Zum baureifen Land gehören Grundstücke oder Grundstücksteile, die von der Gemeinde für die Bebauung vorgesehen sind, bei denen die baurechtlichen Voraussetzungen für die Bebauung vorliegen und deren Erschließungsgrad die sofortige Bebauung gestattet. Es liegt im Allgemeinen an endgültig oder vorläufig ausgebauten Straßen und ist in der Regel in passende Bauparzellen eingeteilt. Es fallen hierunter in erster Linie Baulücken und der städtebautechnisch aufgeschlossene Grundbesitz, der mitunter nur eine geringe oder keine Bebauung zeigt. Erfasst werden Grundstücke ab 100 m². Auch ein Trenngrundstück ist baureifes Land, wenn es durch Hinzunahme eines Nachbargrundstücks bebaut werden kann.

Durchschnittlicher Kaufwert in EUR je m²

Der durchschnittliche Kaufwert versteht sich als Quotient aus der Kaufsumme und der veräußerten Fläche.