

Statistik der Kaufwerte für Bauland 2017

Verwaltungsbezirke	Durchschnittlicher Kaufwert in EUR je qm
Vulkaneifel	37
Birkenfeld	39
Cochem-Zell	44
Altenkirchen (Westerwald)	49
Eifelkreis Bitburg-Prüm	60
Südwestpfalz	61
Rhein-Hunsrück-Kreis	62
Bernkastel-Wittlich	67
Rhein-Lahn-Kreis	71
Westerwaldkreis	79
Zweibrücken, kreisfreie Stadt	81
Pirmasens, kreisfreie Stadt	83
Neuwied	87
Donnersbergkreis	93
Ahrweiler	96
Mayen-Koblenz	108
Trier-Saarburg	124
Kaiserslautern	132
Alzey-Worms	159
Kaiserslautern, kreisfreie	183
Südliche Weinstraße	199
Bad Dürkheim	223
Neustadt an der Weinstraße, kreisfreie Stadt	243
Landau in der Pfalz, kreisf Stadt	244
Mainz-Bingen	257
Speyer, kreisfreie Stadt	265
Worms, kreisfreie Stadt	270
Trier, kreisfreie Stadt	304
Rhein-Pfalz-Kreis	318
Mainz, kreisfreie Stadt	844

© Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz

Ohne Angaben:

Koblenz, kreisfreie Stadt	ohne Angaben
Bad Kreuznach	ohne Angaben
Frankenthal (Pfalz), kreisfreie Stadt	ohne Angaben
Ludwigshafen am Rhein, kreisfreie Stadt	ohne Angaben
Germersheim	ohne Angaben
Kusel	ohne Angaben

Definition

Baureifefs Land

Zum baureifen Land gehören Grundstücke oder Grundstücksteile, die von der Gemeinde für die Bebauung vorgesehen sind, bei denen die baurechtlichen Voraussetzungen für die Bebauung vorliegen und deren Erschließungsgrad die sofortige Bebauung gestattet. Es liegt im Allgemeinen an endgültig oder vorläufig ausgebauten Straßen und ist in der Regel in passende Bauparzellen eingeteilt. Es fallen hierunter in erster Linie Baulücken und der städtebautechnisch aufgeschlossene Grundbesitz, der mitunter nur eine geringe oder keine Bebauung zeigt. Erfasst werden Grundstücke ab 100 m². Auch ein Trenngrundstück ist baureifes Land, wenn es durch Hinzunahme eines Nachbargrundstücks bebaut werden kann.

Durchschnittlicher Kaufwert in EUR je m²

Der durchschnittliche Kaufwert versteht sich als Quotient aus der Kaufsumme und der veräußerten Fläche.